

Bestyrelsesberetning ved generalforsamlingen 23. februar 2023

Siden sidste generalforsamling i 2022 har vi desværre måtte sige et sidste farvel til 4 medlemmer Leif Rasmussen, Finn Balch, Jens Bach og Anders Riis.

Jeg vil bede generalforsamlingen om at rejse sig op og mindes de nævnte med 1 minuts stilhed. Æret være deres minder. TAK.

Udviklingen i foreningens aktiviteter og økonomiske forhold.

Medlemstallet er på 241 pr. 31. december 2022. En stigning på 6 i forhold til 2021. Af de 241 medlemmer er der 146 A medlemmer og 95 B medlemmer.

I 2022 havde vi 4938 overnatninger fordelt på 2883 gæstesejlere og 2055 autocampere. Det giver stigning på 165 overnatninger i forhold til 2021. For autocampere, en stigning på 331 i forhold til 2021. For gæstesejlere et fald på 166 i forhold til 2021.

Salg af dieselolie har i 2022 været på 21.036 L mod 36.175 L i 2021. Et fald på 15.139 L.

Der har i 2022 været udlejet 31 bådpladser. Et fald på 5.

Der er solgt 11 bådpladsbeviser. Et fald på 4.

Der er udbetalt i alt 16 bådpladsbeviser mod 6 stk. udbetalinger 2021.

Af væsentlige større udgifter afholdt 2022 skal nævnes følgende:

- renoveret bådkranen.
- 2 nye varmepumper i klubhuset.
- ny køleskab og fryser.
- uddybning og oprensning af vores del af havnebassinet.

Uddybningen af vores del af havnebassinet sket i et godt samarbejde med Teknik og Miljø, Morsø Kommune.

Hændelser i år 2022.

Siden sidste generalforsamling d. 24. februar 2022 har der været afholdt 9 bestyrelsesmøder, derudover har bestyrelsen deltaget i møder med samarbejdspartnere, DS, FLID, Morsø Turistkontor, og Morsø kommune

Efter ophævelsen af Corona rektionerne fik vi endelig mulighed for at være sammen om vores fælles havn og klub uden mundbind og afstandskrav mv. Første arrangement var arbejdsdag, hvor klubhus, havn mv. blev tilrigget til næste sæson .2022. Rigtig mange medlemmer deltog.

Sejleskolen lagde ud med endnu et hold S/Y "XX MARTHA", ud over hold S/Y BIRTHE der var startet sidste halvår. 2021. Vi kunne i efteråret sende bevis for gennemførelse af sejlerskole del I til

6 kursister. Tillykke til kursisterne med gennemførelsen. Vi håber vi også i år kan få et par hold til sejlerskolen.

Det er vores håb, at voksensejlerskolen kan være med til at understøtte at flere får lyst til at sejle og købe båd.

Ved generalforsamlingen 2022 blev der endnu engang opfordret til at melde sig, hvis man er interesseret i, at stå for opbygningen af ungdomsafdelingen. Vi gentager endnu en gang denne opfordring. Bestyrelsen vil give den største opbakning til dem der evt. vil påtage sig opgaven

År 2021/22 kørte vi et hold på 17 elever til duelighedsbevis. 15 gik op til prøve og bestod. Stort tillykke til kursisterne med duelighedsbeviset.

Vores onsdags kapsejladser blev også i år afviklet i samarbejde med Glyngøre Sejlklub og den ugentlige sejlad med handicapbåd blev også gennemført.

Bådhus 1.1, som klubben har overtaget har været flittig brugt (udlejet) til medlemmer i forbindelse med diverse reparationer af både. Vi mener i bestyrelsen, at beslutningen om overtagelsen af bådhus 1.1 helt klart viser, at det giver medlemmerne en god fordel ved at ligge i vores marina. På den lange bane tror vi også det kan tiltrække nye bådejere til vores marine med dette tiltag.

Krigen i Ukraine fik konsekvenser for os alle i 2022 i form af stigende energipriser og inflation. Alle ting er blevet dyrere, også for os som havn og klub.

Elpriser blev vi nødt til at justere et par gange. Prisen for gæstesejlere har vi sat om med 10,-kr år 2023, da omkostninger til wc-papir, rengøringsartikler mv. og daglig vedligeholdelse er steget meget.

Vi besluttede at projekt nyt Klubhus blev sat på pause pga. store prisstigninger på byggemateriale mv. Vi ved ikke hvor vi reelt vil ende prismæssigt med projektet. Udvalget skal dog fortsat undersøge og planlægge, hvilke fonde vi skal søge finansiering fra. Vi håber, at prisudviklingen finder et stabilt leje.

Sidst i august måned udbød kommune, ” Projektgrunden Øen”, der omfatter arealerne øst for diselskuret. Vi har tidligere skriftlig tilkendegivet overfor kommune, at vi er interesseret i arealet øst for diselskuret.

På bestyrelsesmødet d. 1. september 2022 blev det besluttet, at vi skulle indgive et bud på arealer der betegnes som B2 i den gældende lokalplan.

Vi afgav et bud med en beskrivelse af vores idéer til et projekt på arealet. Vores projektbeskrivelse var følgende:

- Opførelse af en service bygning ud for bro b og C med bad og toilet. Der kunne evt. laves en eller to offentlige toiletter i samme bygning. Denne servicebygning vil kunne understøtte kommunes planer om etablering af vandshelters ved bro D.
- Klynger med små redskabsskure der kan udlejes til bådejere til bådgrej mv.
- Primitive hytter til udlejning.
- Plads til autocampere og parkering for evt. bådtrailer Pladsen indrettes med standpladserne med læhegn mv. Der må forudses behov for arealer til bådtrailere. Sejlad

med små både der transporteres på trailer er i stigning, og der må forventes en efterspørgsel på denne service vedr. parkeringsmuligheder for nævnte.

Vi blev efterfølgende inviteret til et opfølgingsmøde hos kommunen vedr. vores bud og projekt. På dette møde fremførte vi vores argumenter for at erhverv arealet.

Som et hoved argument fremførte vi, at Morsø Sejlklub og Marina på sigt brug for at kunne udvikle havnedelen, så lystbådehavnen bliver attraktiv for bådejere, gæstesejlere og autocampere. Derudover også, at udvikle området, til gavn for lokalbefolkning og øvrige turister.

Den 21. december 2022 meddelte kommune, at økonomi udvalget har forkastet de to bud der var indgivet. Begrundelse for forkastelsen af de to var, at de ikke overholdte kommunes forpligtigelse til at sælge til markedspris. Endvidere, at vores bud ikke opfylder anvendelseskriteriet om etablering af feriehotel.

Kommune oplyste i afslaget, at de gerne vil i et konstruktivt samarbejde i det omfang det er muligt og vil forsøge at inddrage Morsø Sejlklub & Marina i forhold til evt. kommende ferie-hotelprojekt.

Vi vælger at tolke den udmelding som positivt. Det handler i høj grad om at sikre MSOGMs udviklingsmuligheder som en attraktiv havn. Vores bekymring er at vores udviklingsmuligheder kan risikere at blive begrænset.

I efteråret fjernede vi bro D, da kommune nu har fundet en investor, der vil placere et antal husbåde ved broen.

Aftalen med Morsø Kommune er, at de etablerer og betale en ny bro D, mod at kommunen får østsiden til husbåde. Vi får råderet over vestsiden, til joller og motorbåde. Kommunens embedsmand har oplyst at den nye flydebro etableres primo maj. Inden da skulle, kloak, vand og el være etableret. Den første husbåd skulle ankomme i juni måned, og i løbet af sommer yderligere 1 eller 2 mere

Vi er nok mange der havde set frem til, at grus belægningen forhåbentlig blive udskifte med asfalt så vi slippe af med støvgenerne ved bro A.B. C og nok bro D. Men vi har fået oplyst at der pt. ikke er planer om asfaltering.

I 2022 fortsatte vi det gode samarbejde med Morsø Turistkontor, Haram og Morsø Garden om arrangement spil solen ned i Juli måned.

Tak til Morsø kommunes embedsmænd og lokalpolitikere, Morsø Turistkontor, DS og FLID, og forretningsforbindelser for godt samarbejde

t i 2022.

Tak til den lokale presse for bevågenhed og omtale af Morsø Sejlklub & Marina i år 2022.

Mange medlemmer har leveret mange frivillige arbejdstimer, kørsel med bådstativer og bådvoerne, vedligeholdelsesopgaver af havn og bygninger mv. samt gået ”havnefoged”.

Havde vi ikke de medlemmer var vores økonomiske situation nok en lidt anden.

Der skal lyde en stor tak fra bestyrelsen til de medlemmer, der løser mange af de praktiske opgaver vi har.

Jeg vil afslutte bestyrelsens beretning med en stor tak til de øvrige bestyrelsesmedlemmer for et utroligt godt og konstruktiv samarbejde i 2022.

På bestyrelsens vegne

Lars Østergaard