



## Referat fra bestyrelsesmøde den 14. april kl 19.00 2014 i klubhuset

Tilstede: CJ, BS, LØ, EN, OJ, GD, AD

ingen fraværende!

BÅDHUS 3 projekt som skydes i gang når formaliteterne er på plads og godkendt.

Keld Toft – Jesper Andersen – Jan Nygård – Jørgen Veile – Holger Schmedes – Niels Erik Hansen - Poul Danielsen - Bent Sparke - Peter Allan Nielsen samt Morsø Sejlklub er medlemmerne som er interesseret i at være med i HUS 3.

Tilbuddet på byggeriet kommer fra Per Trans Aps og lyder på ca kr 120.000 pr 1/8 del – kr 2500 i rabat ved 8 huse men + kr 8.500 pga. øget længde, prisen vil så være kr 126.000 i alt pr del.

EI- vil beløbe sig til kr. 950,00 pr andel/ båd - Tallycard systembox kr 700.00 pr andel/ båd.

Det er Per Trans` s ansvar at sørge for at huset bliver korrekt placeret ifølge lokalplanen hvis man vælger **ikke** at kontakte en landmåler til opgaven.

1 anmærkning på tilbuddet var sætningsskader som han ikke kan garantere for **ikke** vil opstå på grund af bundforhold på grunden.

Placering af byggeriet vil blive længst muligt op mod eksist. bygning indeholdende slagterbutik.

Klubben har tegninger på byggeriet som skal anvendes!

Forsikringselskabet forlanger at der foreligger en ingeniørberegning.

Byggetilladelser, forsikringer er klubbens. Indvendig tagnedløb som i hus 2.

EI- vil beløbe sig til kr. 950,00 pr andel/ båd - Tallycard systembox kr 700.00 pr andel/ båd.

Kontaktperson til kasserer Bente Svenningsen vil være Keld Toft.

Indbetaling a`conto på klubbens konto ved start – Ingen underskud på kontoen (citat Bente)

Evt indtægter til huset modregnes i driftsbidraget som gerne skal afspejle de faktiske udgifter. En ide kan være at oprette en "buffertank" på kr. 25.000 til hvert hus (hus 1, 2, & 3) så der er penge til vedligeholdelse. Evt. overskud skal tilfalde klubben. NB. Der udarbejdes særskilt regnskab for hver enkelt hus ved årsafslutningen.

Ved evt. salg ryddes huset for repoer mm hvis køber forlanger det.

Morsø Sejlklub fastsætter prisen ved salg.

Venteliste ved salg indbetales kr 5000,00 og den som indbetaler først har 1. ret.

Klubben ønsker at være med i en ½ hus til al vor materiel som vi så måske kan samle på et sted.

Finansering til en ½ hus kan evt. foregå ved salg af andelsbeviser.

Per Trans går i gang med at søge byggetilladelse til HUS 3 !!

Per Trans Aps Åbrinken 13 Vils tlf 2427 8236

SE – nr. 26364639

Næste møde vedrørende underskrift af kontrakt vil blive om ca 14 dage.

